

Toelichting bewoners

Riolering- en wegeniswerken
K-19-002 Vlimmersebaan

8 juni 2022

1. Pidpa, uw waterpartner!
2. Hinder in onze straat ... Waarom?
3. Regelgeving
4. Riolering en afkoppelen
5. Meer informatie? Vragen?

1. Pidpa, uw waterpartner!
2. Hinder in onze straat ... Waarom?
3. Regelgeving
4. Riolering en afkoppelen
5. Meer informatie? Vragen?



**Integraal waterbeheer,
dan denk je aan Pidpa.**



Pidpa, uw waterpartner



kolken



grachten



bestaande en
nieuwe riolering




bestaande en
nieuwe huis-
aansluitingen



- ▶ pompstations
- ▶ KWZI's
- ▶ IBA's

**Wij zorgen voor uw water.
Zowel voor als na gebruik!**



- 
- A close-up photograph of a hand holding a stream of water, with water droplets falling from the fingers. The image is in a blue-tinted color scheme.
1. Pidpa, uw waterpartner!
 2. Hinder in onze straat ... Waarom?
 3. Regelgeving
 4. Riolering en afkoppelen
 5. Meer informatie? Vragen?

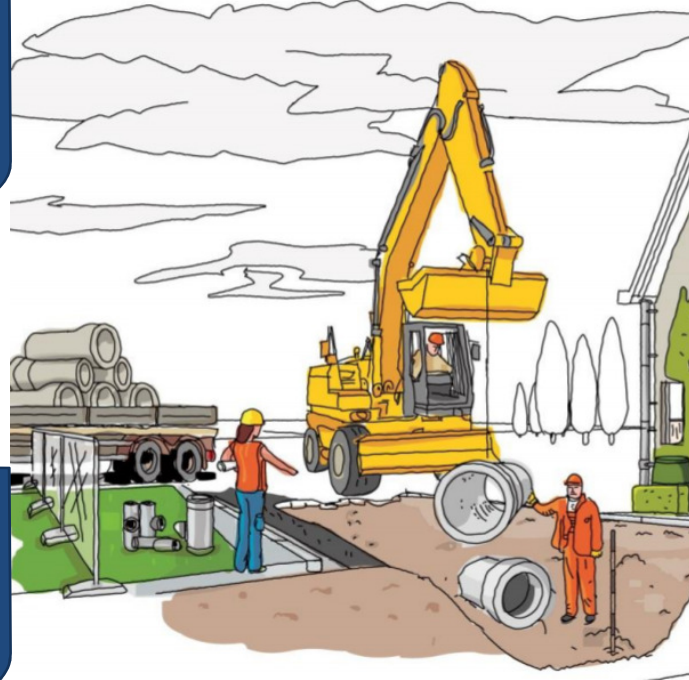
Hinder in onze straat ... Waarom?

Lawaai

Stof
Modder

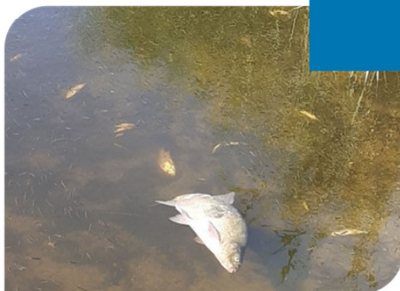
Moeilijke
bereikbaarheid

Goed zoals
het is?



Waarom?

Waterkwaliteit
verbeteren



Breuken
vermijden



grondwater aanvullen
intense regenbuien
bufferen



1. Pidpa, uw waterpartner!
2. Hinder in onze straat ... Waarom?
3. Regelgeving
4. Riolering en afkoppelen
5. Meer informatie? Vragen?

Regelgeving

VLAREM II

- Verplichte aansluiting op riolering
- Scheiding afval- en hemelwater op privaat domein bij aanleg van een gescheiden stelsel in straat

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening

- Verplichte scheiding afval- en hemelwater voor nieuwbouw - vernieuwbouw



Besluit van de Vlaamse Regering ivm keuring privéwaterafvoer

- Verplichte controle correcte afkoppeling afval- en hemelwater bij elke wijziging aan privéwaterafvoer
- => Keuring bij aanleg gescheiden riolering



1. Pidpa, uw waterpartner!
2. Hinder in onze straat ... Waarom?
3. Regelgeving
4. Riolering en afkoppelen
5. Meer informatie? Vragen?

Bestaande situatie

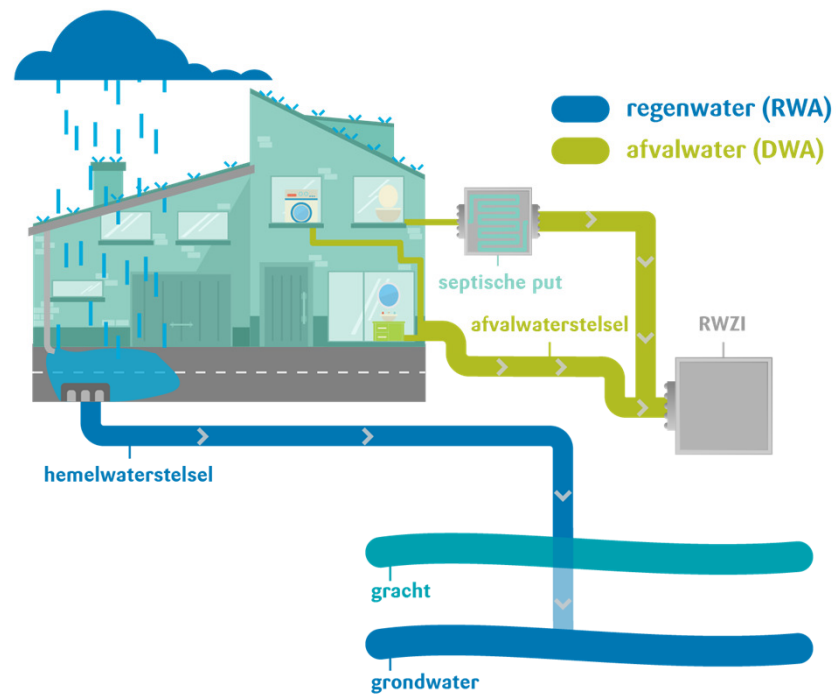
Gemengd rioolstelsel of grachtenstelsel

in straat met één stelsel voor afvoer van afval- én hemelwater.



Nieuwe situatie

Gescheiden rioolstelsel
in straat met aparte
riolering voor afvoer
van afval- en
hemelwater.

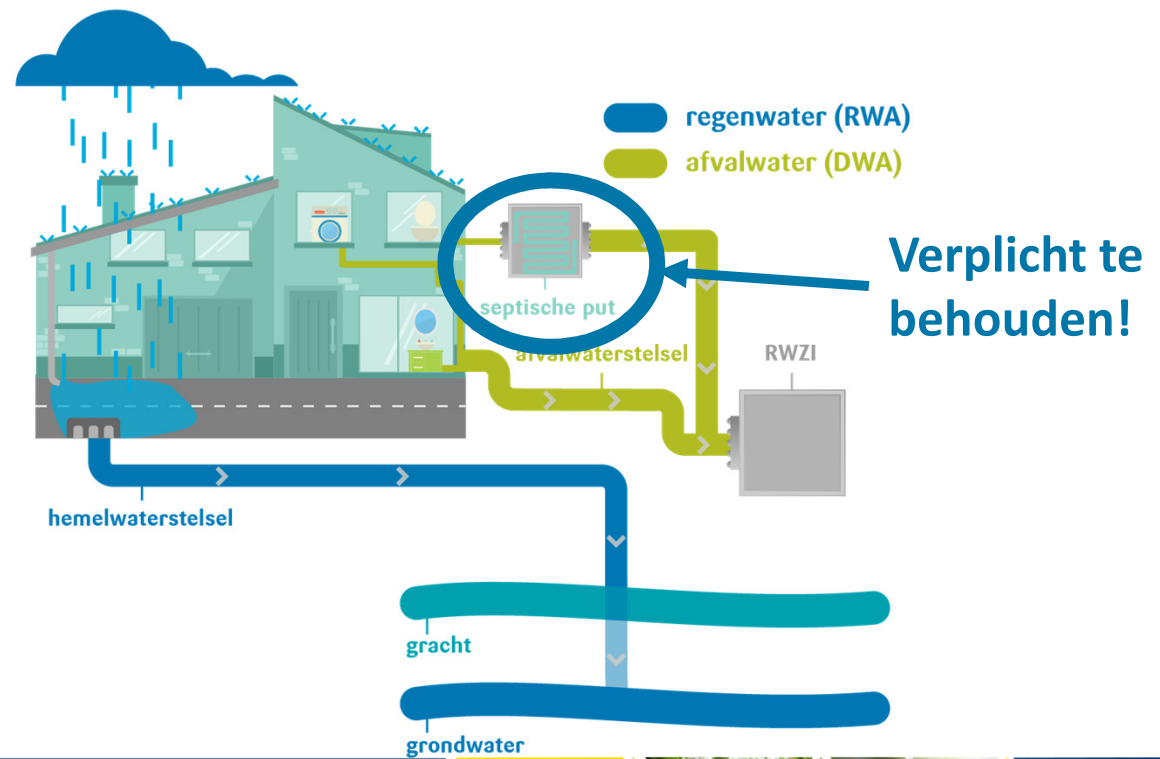


Wat betekent afkoppelen voor U?

Vuil water steeds verplicht aansluiten op straatriolering.

Regenwater afhankelijk van bouwtype verplicht volledig of deels af te koppelen.

=> Opdracht van de eigenaar



Wat betekent afkoppelen voor U?

Woningen met OPEN en HALFOPEN bebouwing

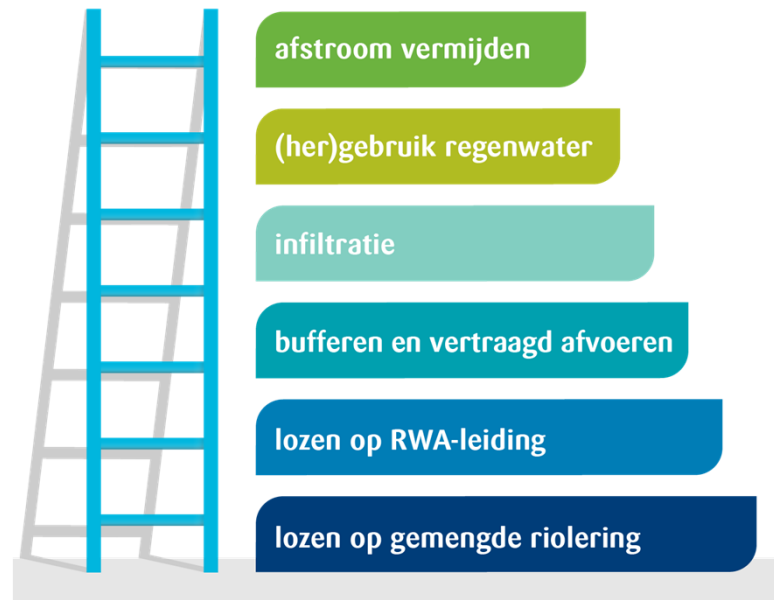
- Afkoppelen alle dakvlakken en verharding rondom woning
- 100 % afkoppelingsplicht
- Mogelijke uitzondering: ingesloten dakvlak



Hemelwater, nuttig voor u!

Gewestelijk stedenbouwkundige verordening
(herbruik hemelwater):

- Herbruik (regenwaterput/ regenton)
- Infiltratie
- Gescheiden afvoer



Afkoppeling op privé



Afkoppeling op privé



De afkoppelingsadviseur komt, na telefonische afspraak, bij u ter plaatse en staat u bij met:

1. Opmaak schets 'bestaande toestand'

De bestaande afvoeren worden in kaart gebracht aan de hand van plannen, beperkt onderzoek ter plaatse, foto's, ...

Om dit bezoek zo vlot mogelijk te laten verlopen, vragen wij u om tevoren bestaande putten reeds bloot te leggen, bestaande rioleringsplannen klaar te leggen en/of reeds een schets te maken van de vermoedelijke ligging van de riolering.

→ Voorzie zo veel mogelijk info ←

2. Opmaak schets 'ontworpen toestand'

In overleg met de eigenaar wordt besproken welke aanpassingen nodig zullen zijn, alsook wat de meest gunstige manier is om de aanpassingen uit te voeren.

Na bespreking vragen wij u om het ontwerp te ondertekenen voor akkoord.

3. Opmaak uitgewerkte plannen

De schetsen worden op kantoor uitgetekend en er wordt een kopie aan u bezorgd.

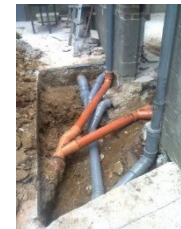
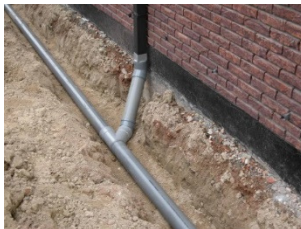


Afkoppeling op privé

Dit plan is de leidraad voor de afkoppelingswerkzaamheden die uitgevoerd moeten worden.

Dit kan door de eigenaar zelf gebeuren
of door een aannemer die door de eigenaar aangesteld is.

Belangrijke tip: Neem tijdens de uitvoering van de werken voldoende foto's!



Als laatste dient er een controle (keuring) te gebeuren van de uitgevoerde werken.
Deze keuring gebeurt door Pidpa Riolering.



Afkoppeling op privé



Om met u een afspraak voor het plaatsbezoek te kunnen maken, zouden wij graag over uw contactgegevens beschikken.

U kan, na de presentatie, een formulier invullen
of uw gegevens doorgeven onze website: www.keriplan.be, klikken op 'bezorg gegevens'.

Telefonisch of via een bericht kan eventueel ook: 0496/54 03 61.



Keriplan bv
Sterstraat 8
2310 Rijkvorschel

0496/54 03 61
03/309 03 61
info@keriplan.be
afkoppelingen@keriplan.be



Afkoppeling op privé



Pidpa-riolering biedt aan bewoner:

- ✓ gratis afkoppelingsadvies hemel- en afvalwater + plaatsbezoek
- ✓ 1 huisaansluitingsputje vuilwater (DWA) (extra aansluiting tegen kostprijs)
- ✓ 1 huisaansluitingsputje regenwater (RWA)
(extra aansluiting tegen kostprijs, MAAR geen meerprijs voor aansluitingen op open gracht aan “eigen” kant van de weg)

Na uitvoering van rioleringswerken op privaat, binnen 3 maand:

- ✓ Gratis keuring van privé riolering (eventuele herkeuring is niet gratis)
- ✓ Afkoppelingspremie na aanpassing op privé naar **volledig** gescheiden riolering (mits voldaan wordt aan strikte voorwaarden)



Afkoppeling op privé



Pidpa-riolering vraagt aan bewoner:

- ✓ 795 € aansluitrecht indien de woning een **eerste** maal wordt aangesloten op de riolering (hier niet van toepassing)
- ✓ Volledige afkoppeling op privaat terrein



Afkoppeling op privé

Voorwaarden premie

- Geen verplichte scheiding opgelegd via bouwvergunning (bouwvergunning vóór 1 februari 2005)
- Afkoppeling voor **de totale verharde oppervlakte** m.a.w. volledige dakoppervlakte en alle verhardingen
- Conform keuringsattest – binnen 3 maand
- éénmalige tussenkomst
=> enkel voor installaties met permanent karakter
- Indien men bijkomend buffering met herbruik plaatst of infiltratie voorziet voor het **RWA-stelsel op privaat domein**, kan de premie verhoogd worden tot 795 €

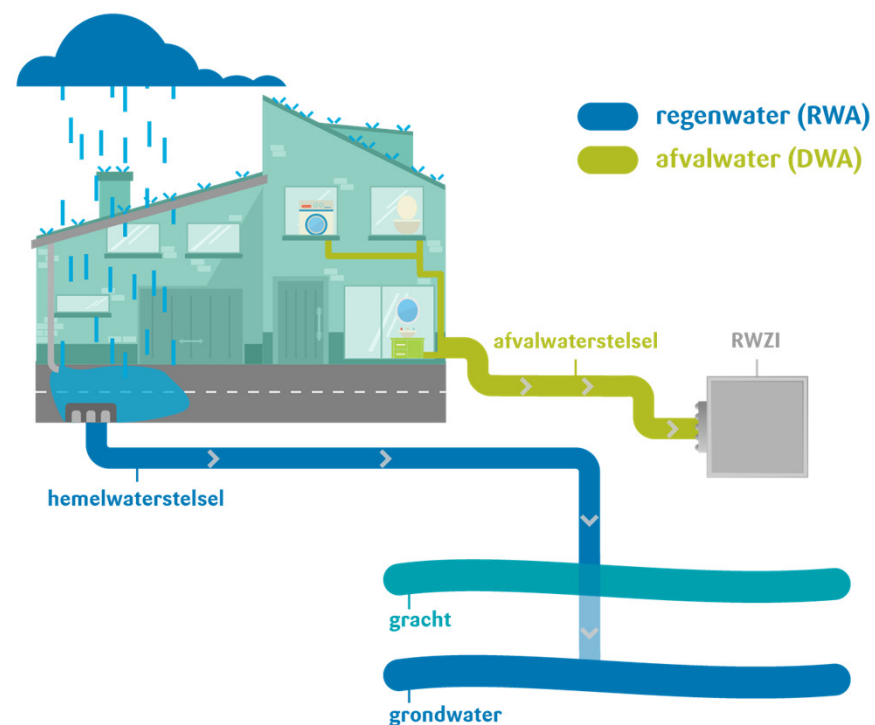


Keuring

= controle correcte scheiding tussen regen- en afvalwater

= verplicht opgelegd door Vlaamse overheid bij aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel in de straat

Hierover meer informatie bij bewonersvergadering uitvoering en ten gepaste tijde per brief.



1. Pidpa, uw waterpartner!
2. Hinder in onze straat ... Waarom?
3. Regelgeving
4. Riolering en afkoppelen
5. Meer informatie? Vragen?

Meer informatie?



Contactgegevens:



Gemeente Rijkevorsel:

Mark Daneels

technische.dienst@rijkevorsel.be

Pidpa-Riolering:

Helen Boschmans

0800 90 300 – infra@pidpa.be

Studiebureau:

Studieburo Schillebeeckx

Jo Schillebeeckx

Afkoppelingsdeskundige:

Keriplan

Geert De Doncker



Dank je wel voor uw
aanwezigheid!

Vragen?